

CASA DI CURA PRIVATA PARCO DEI TIGLI S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	TEOLO
Codice Fiscale	02011180284
Numero Rea	PADOVA 0196831
P.I.	02011180284
Capitale Sociale Euro	500.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	861020
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

31-12-2015 31-12-2014

Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	27.771	61.107
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	27.771	61.107
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	5.075.851	5.298.339
2) impianti e macchinario	1.427.883	1.605.482
3) attrezzature industriali e commerciali	39.279	40.746
4) altri beni	416.269	441.460
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	225.296	13.800
Totale immobilizzazioni materiali	7.184.578	7.399.827
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	300	300
Totale partecipazioni	300	300
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	100	100
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	100	100

Totale crediti	100	100
3) altri titoli	0	0
4) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	400	400
Totale immobilizzazioni (B)	7.212.749	7.461.334
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	45.252	53.802
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	45.252	53.802
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.652.396	1.727.285
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	2.652.396	1.727.285
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.687	20.702
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	8.687	20.702
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale imposte anticipate	0	0
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.114	7.952
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	7.114	7.952
Totale crediti	2.668.197	1.755.939
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0

6) altri titoli.	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.148	20.070
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	7.105	2.154
Totale disponibilità liquide	8.253	22.224
Totale attivo circolante (C)	2.721.702	1.831.965
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	3.716	6.619
Disaggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti (D)	3.716	6.619
Totale attivo	9.938.167	9.299.918
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	500.000	500.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	2.698.228	2.698.228
IV - Riserva legale	10.000	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	102.580	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	102.580	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	2.105.498	2.302.977
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	344.860	155.101
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	344.860	155.101
Totale patrimonio netto	5.761.166	5.656.306
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.277.783	1.341.398
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.280.287	243.867
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	506.133
Totale debiti verso banche	1.280.287	750.000
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	584.849	633.147
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	584.849	633.147
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	310.126	174.127
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	310.126	174.127
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	254.546	266.918
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	254.546	266.918
14) altri debiti		

esigibili entro l'esercizio successivo	466.098	462.616
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	466.098	462.616
Totale debiti	2.895.906	2.286.808
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	3.312	15.406
Aggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti	3.312	15.406
Totale passivo	9.938.167	9.299.918

Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	0	0

Conto Economico

31-12-2015 31-12-2014

Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	8.743.772	8.992.292
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	22.576	30.111
Totale altri ricavi e proventi	22.576	30.111
Totale valore della produzione	8.766.348	9.022.403
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	469.411	540.343
7) per servizi	2.386.578	2.691.016
8) per godimento di beni di terzi	615	600
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	2.914.730	2.914.068
b) oneri sociali	852.233	876.323
c) trattamento di fine rapporto	210.578	209.488
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	3.977.541	3.999.879
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	40.197	51.040
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	755.006	798.675
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	795.203	849.715
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	8.550	(8.308)
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	582.682	633.297
Totale costi della produzione	8.220.580	8.706.542
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	545.768	315.861
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	3	1
Totale proventi diversi dai precedenti	3	1
Totale altri proventi finanziari	3	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	30.221	65.481
Totale interessi e altri oneri finanziari	30.221	65.481
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(30.218)	(65.480)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	11.209
altri	4.631	5.865
Totale proventi	4.631	17.074
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	0	1
Totale oneri	0	1
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	4.631	17.073
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	520.181	267.454
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	175.321	112.353
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	175.321	112.353
23) Utile (perdita) dell'esercizio	344.860	155.101

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

Nota Integrativa parte iniziale

CASA DI CURA PRIVATA PARCO DEI TIGLI S.R.L.

Sede in TEOLO - VIA MONTICELLO, 1

Capitale Sociale versato Euro 500.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di PADOVA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02011180284

Partita IVA: 02011180284 - N. Rea: 0196831

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2015

Premessa

Il bilancio chiuso al 31/12/2015 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente alle norme di Legge.

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile), si sono adattate le voci del bilancio precedente indicando, per avere un confronto omogeneo, gli importi relativi all'intero anno 2014 e non quelli relativi al periodo di 8 mesi (1/5/2014 - 31/12/2014) corrispondenti alla durata del precedente esercizio dopo la trasformazione in S.r.l..

Allo scopo di fornire una più completa informativa relativamente alla situazione patrimoniale e finanziaria, la presente nota integrativa è corredata dal rendiconto finanziario

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;

Criteria di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, costituite da software, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti (20% o 33%) in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, maggiorati delle rivalutazioni consentite dalle Leggi Speciali al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 41 e 45, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par. 53. Eventuali beni di costo unitario inferiore a 516 €, in considerazione anche della scarsa rilevanza, sono stati ammortizzati al 100%.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Fabbricati : 3%

Costruzioni leggere: 10%

Impianti e macchinari: 8%; 9%; 12%

Attrezzature industriali e commerciali: 12,5%; 25%

Altri beni:

- macchine ufficio elettroniche: 20%
- mobili e arredi: 10%
- autoveicoli: 25%

Immobilizzazioni finanziarie

Trattasi di importi di scarsa rilevanza e sono iscritte al costo d'acquisto.

Rimanenze

Trattasi di medicinali, materiale sanitario e materiale edile valutato al costo medio d'acquisto.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo

Crediti tributari

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia maturato un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Valori in valuta

Non vi sono attività e passività in valuta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le imposte sul reddito sono state determinate in base ad una prudente applicazione della normativa vigente.

Nota Integrativa Attivo

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a €27.771 (€61.107 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	0	0	274.021	0	0	0	0	274.021
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	212.914	0	0	0	0	212.914
Valore di bilancio	0	0	61.107	0	0	0	0	61.107
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	0	0	6.861	0	0	0	0	6.861
Ammortamento dell'esercizio	0	0	40.197	0	0	0	0	40.197
Totale variazioni	0	0	(33.336)	0	0	0	0	(33.336)
Valore di fine esercizio								
Costo	0	0	280.881	0	0	0	0	280.881
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	253.110	0	0	0	0	253.110
Valore di bilancio	0	0	27.771	0	0	0	0	27.771

Diritti di brevetto

Nel corrente esercizio sono stati sostenuti costi per Euro 6.861, relativi al software per la gestione informatizzata dei vari processi dell'area sanitaria.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a €7.184.578 (€7.399.827 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	13.667.757	6.061.941	419.264	2.165.728	13.800	22.328.490
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.369.418	4.456.459	378.518	1.724.268	0	14.928.663
Valore di bilancio	5.298.339	1.605.482	40.746	441.460	13.800	7.399.827
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	131.171	72.696	17.156	95.201	225.296	541.520
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	13.800	(13.800)	0
Ammortamento dell'esercizio	353.659	250.295	16.860	134.192	0	755.006
Altre variazioni	0	0	(1.763)	0	0	(1.763)
Totale variazioni	(222.488)	(177.599)	(1.467)	(25.191)	211.496	(215.249)
Valore di fine esercizio						
Costo	13.798.928	6.134.637	422.320	2.264.761	225.296	22.845.942
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.723.077	4.706.754	383.041	1.848.492	0	15.661.364
Valore di bilancio	5.075.851	1.427.883	39.279	416.269	225.296	7.184.578

Qui di seguito sono fornite le seguenti ulteriori informazioni

“Terreni e Fabbricati”

Nel corrente esercizio sono stati effettuati investimenti relativi a questa categoria per Euro 131.171.

Si precisa che il fabbricato è stato rivalutato nel 2008, ai sensi della Legge n.2/2009, per un importo di Euro 2.000.000 e nel 2000, ai sensi della Legge 342/2000, per Euro 2.241.326.

Ai sensi dell'art. 10 L. 72/83 si precisa che sono state apportate le seguenti rivalutazioni sul fabbricato adibito ad albergo; i beni sono tuttora in patrimonio ed i valori indicati non eccedono quelli recuperabili.

	Costi sostenuti	Rival. L. 342/2000	Rivalutaz. L. 2/2009	Totale lordo	Fondo ammort.	Costo netto
Fabbricato	9.557.602	2.241.326	2.000.000	13.798.928	-8.723.077	5.075.851

Composizione della voce "Impianti e macchinari"

Nel corrente esercizio sono stati effettuati investimenti relativi a questa categoria per Euro 72.696.

Composizione della voce “Attrezzature Industriali e Commerciali”

Gli incrementi dell'esercizio rientranti in questa categoria ammontano ad Euro 17.156.

Composizione della voce "Altri Beni"

Gli incrementi dell'esercizio rientranti in questa categoria ammontano ad Euro 95.201.

Sono stati sostenuti inoltre costi per Euro 225.296 per *lavori in corso* al 31.12.2015.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Immobilizzazioni finanziarie – Partecipazioni, altri titoli e azioni proprie

Trattasi di quote per Euro 300 e depositi cauzionali per Euro 100.:

Attivo circolante

Attivo circolante

Rimanenze

Attivo circolante - Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €45.252 (€53.802 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	53.802	(8.550)	45.252
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti (versati)	0	0	0
Totale rimanenze	53.802	(8.550)	45.252

Attivo circolante: crediti

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €2.668.197 (€1.755.939 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	2.907.800	255.404	2.652.396
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	8.687	0	8.687

Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	7.114	0	7.114
Totali	2.923.601	255.404	2.668.197

Crediti verso clienti

I crediti verso clienti sono pari ad Euro 2.652.396 Detto importo non comprende i crediti per interessi di mora per Euro 1.681.946 e crediti in contenzioso per Euro 193.447, entrambi rettificati integralmente da fondi correttivi di uguale ammontare.

I **crediti tributari**, pari ad Euro 8.687, si riferiscono al credito netto per Irap al 31.12.2015 (Euro 8.687).

I **crediti verso altri**, pari ad Euro 7.114, comprendono crediti verso istituti previdenziali, costi anticipati e depositi cauzionali.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza

Non vi sono crediti di durata superiore a cinque esercizi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.727.285	925.111	2.652.396	2.652.396	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	20.702	(12.015)	8.687	8.687	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	7.952	(838)	7.114	7.114	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.755.939	912.258	2.668.197	2.668.197	-

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Non vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile, in quanto non significativi.

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 8.253 (€ 22.224 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	20.070	(18.922)	1.148
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	2.154	4.951	7.105
Totale disponibilità liquide	22.224	(13.971)	8.253

Ratei e risconti attivi

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 3.716 (€ 6.619 precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	0	0	0
Ratei attivi	0	0	0
Altri risconti attivi	6.619	(2.903)	3.716
Totale ratei e risconti attivi	6.619	(2.903)	3.716

Composizione dei risconti attivi:

Comprendono costi di competenza dell'esercizio successivo (commissioni bancarie, canoni, abbonamenti, etc.).

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Passivo e Patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €5.761.166 (€5.656.306 nel precedente esercizio). La riserva straordinaria è aumentata di Euro 102.580 e la riserva legale di Euro 10.000 per destinazione dell'utile dell'esercizio al 31.12.2014 così come deliberato dall'assemblea dei soci del 29/5/2015

Nel corso dell'esercizio sono stati distribuiti ai soci Euro 240.000 con utilizzo parziale del conto "**Utili portati a nuovo ex S.a.s.**"; ammontanti ad Euro 2.105.498 al 31.12.2015 (Voce di bilancio XBRL "Utili portati a nuovo") e costituiti dagli utili e riserve prodotti dalla S.a.s. e già assoggettati a tassazione in capo ai soci prima della trasformazione in S.r.l. avvenuta con effetto dal 1° Maggio 2015; si rammenta che, ai sensi dell'art. 170 T.U.I.R., essendo una riserva iscritta in bilancio con l'indicazione della sua origine, l'intero importo non concorrerà a formare il reddito dei soci in caso di distribuzione.

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	500.000	0	0	0	0	0		500.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	2.698.228	0	0	0	0	0		2.698.228
Riserva legale	0	0	10.000	0	0	0		10.000
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0	102.580	0	0	0		102.580
Riserva per acquisto azioni proprie	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	-	-	-	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-	-	-	-		0

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-	-	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per utili su cambi	0	-	-	-	-	-		0
Varie altre riserve	0	-	-	-	-	-		0
Totale altre riserve	0	0	102.580	0	0	0		102.580
Utili (perdite) portati a nuovo	2.302.977	240.000	42.521	0	0	0		2.105.498
Utile (perdita) dell'esercizio	155.101	0	(155.101)	-	-	-	344.860	344.860
Totale patrimonio netto	5.656.306	240.000	0	0	0	0	344.860	5.761.166

Ai fini di una migliore comprensione delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	260.000	0	0	240.000
Riserve di rivalutazione	2.938.228	0	0	0
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo ex sas	2.302.978	0	-1	0
Utile (perdita) dell'esercizio	42.521	0	-42.521	
Totale Patrimonio netto	5.543.727	0	-42.522	240.000

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		500.000
Riserve di rivalutazione	240.000	0		2.698.228
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo ex sas	0	0		2.302.977
Utile (perdita) dell'esercizio			155.101	155.101
Totale Patrimonio netto	240.000	0	155.101	5.656.306

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità (A: aumento di capitale, B: copertura perdite, C: distribuzione ai soci) nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	500.000			0	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	2.698.228		A-B-C	2.698.228	0	0
Riserva legale	10.000		B	0	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	102.580		A-B-C	102.580	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0			-	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0			-	-	-
Riserva azioni o quote della società controllante	0			-	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0			-	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto capitale	0			-	-	-
Versamenti a copertura perdite	0			-	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0			-	-	-
Riserva avanzo di fusione	0			-	-	-
Riserva per utili su cambi	0			-	-	-
Varie altre riserve	0			-	-	-
Totale altre riserve	102.580			102.580	0	0
Utili portati a nuovo	2.105.498		A-B-C	2.105.498	0	0
Totale	5.416.306			4.906.306	0	0
Residua quota distribuibile				4.906.306		

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 1.277.783 (€1.341.398 nel precedente esercizio).

Si segnala che nel corrente esercizio la società ha versato alle forme pensionistiche complementari e al Fondo tesoreria l'importo di Euro 189.911.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.341.398
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	210.578
Altre variazioni	(274.193)
Totale variazioni	(63.615)
Valore di fine esercizio	1.277.783

Debiti

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi €2.895.906 (€2.286.808 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	750.000	1.280.287	530.287
Debiti verso fornitori	633.147	584.849	-48.298
Debiti tributari	174.127	310.126	135.999
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	266.918	254.546	-12.372
Altri debiti	462.616	466.098	3.482
Totali	2.286.808	2.895.906	609.098

I **debiti bancari**, pari ad Euro 1.280.287, si riferiscono per Euro 668.233 alla quota residua, da rimborsare entro il 31.12.2015, di un finanziamento chirografario erogato dalla Cassa di Risparmio del Veneto e per Euro al debito per anticipi fatture per Euro 612.053.

I **“debiti tributari”**, pari ad Euro 310.126 sono costituiti da ritenute fiscali verso dipendenti e verso professionisti da versare per Euro 142.078, dal debito per Ires netto 2015 di Euro 149.735, al debito Iva per Euro 34.527 ed Euro 1.055 da altri debiti..

Il conto **“Debiti verso altri”**, pari ad Euro 466.098 comprende: debiti verso personale per competenze varie per Euro 347.544, debiti per ferie da corrispondere per Euro 113.535 ed altri debiti per Euro 5.019.

Debiti di durata residua superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

Non vi sono debiti con scadenze previste oltre i cinque esercizi, non vi sono debiti assistiti da garanzie reali.

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza e garanzie reali

Vengono qui di seguiti riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile; si precisa che non sono state rilasciate garanzie sui beni sociali. :

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	-	0	0	0	-
Obbligazioni convertibili	0	-	0	0	0	-
Debiti verso soci per finanziamenti	0	-	0	0	0	-
Debiti verso banche	750.000	530.287	1.280.287	1.280.287	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	-	0	0	0	-
Acconti	0	-	0	0	0	-
Debiti verso fornitori	633.147	(48.298)	584.849	584.849	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	-	0	0	0	-
Debiti verso imprese controllate	0	-	0	0	0	-
Debiti verso imprese collegate	0	-	0	0	0	-
Debiti verso controllanti	0	-	0	0	0	-
Debiti tributari	174.127	135.999	310.126	310.126	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	266.918	(12.372)	254.546	254.546	0	0
Altri debiti	462.616	3.482	466.098	466.098	0	0
Totale debiti	2.286.808	609.098	2.895.906	2.895.906	0	0

Suddivisione dei debiti per area geografica

Debiti - Ripartizione per area geografica

Non vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile, in quanto non significati.

Ratei e risconti passivi

Ratei e risconti passivi

I ratei passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €3.312 (€15.406 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	15.406	(12.094)	3.312

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Aggio su prestiti emessi	0	0	0
Altri risconti passivi	0	0	0
Totale ratei e risconti passivi	15.406	(12.094)	3.312

Nota Integrativa Conto economico

Informazioni sul Conto Economico

Valore della produzione

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività ed area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile non viene effettuata la ripartizione dei ricavi per categoria di attività ed area geografica in quanto non significativa.

Proventi e oneri finanziari

Proventi e oneri finanziari

Sono stati conseguiti proventi finanziari per Euro 3

Gli oneri finanziari, pari ad Euro 30.221, si riferiscono ad interessi bancari per Euro 17.727 e a spese bancarie per l'importo residuo.

Utili e perdite su cambi

Non vi sono utili o perdite su cambi.

Proventi e oneri straordinari

Proventi e oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile i seguenti prospetti riportano la composizione dei proventi e degli oneri straordinari

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Plusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 5	11.209	0	-11.209
Altre sopravvenienze attive	5.865	4.631	-1.234
Totali	17.074	4.631	-12.443

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Altri oneri straordinari	1	0	-1
Totali	1	0	-1

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	149.735	0	0	0
IRAP	25.586	0	0	0
Totali	175.321	0	0	0

Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

Rendiconto Finanziario Indiretto

	31-12-2015	31-12-2014
A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	344.860	155.101
Imposte sul reddito	175.321	112.353
Interessi passivi/(attivi)	30.218	65.480
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	550.399	332.934
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	795.203	849.715
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	795.203	849.715
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	1.345.602	1.182.649
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	8.550	(8.308)
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti	(925.111)	2.716.345
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(48.298)	(141.946)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	2.903	(486)
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(12.094)	9.139
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(65.577)	(126.227)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(1.039.627)	2.448.517
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	305.975	3.631.166
Altre rettifiche		
(Utilizzo dei fondi)	(63.615)	(35.880)
Totale altre rettifiche	(63.615)	(35.880)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	242.360	3.595.286
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Flussi da investimenti)	(539.757)	(429.631)
Immobilizzazioni immateriali		
(Flussi da investimenti)	(6.861)	(52.749)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(546.618)	(482.380)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	1.036.420	(2.972.464)
(Rimborso finanziamenti)	(506.133)	(128.534)
Mezzi propri		
Rimborso di capitale a pagamento	(240.000)	(1)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	290.287	(3.100.999)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(13.971)	11.907
Disponibilità liquide a inizio esercizio	22.224	10.317
Disponibilità liquide a fine esercizio	8.253	22.224

È stato predisposto sulla base delle indicazioni previste dell'OIC 10.

I flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale sono rappresentati secondo il 'metodo indiretto'.

Nota Integrativa Altre Informazioni

Altre Informazioni

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile

categorie	consistenza al 1/1/2014	assunz.	dimiss.	consistenza al 31/12/15	consistenza media 2015	consistenza media 2014
medici	9	3	0	12	9	9
impiegati	7	1	2	6	7	7
altri	86	17	4	99	87	86
Totale	102	21	6	117	103	102

Compensi amministratori e sindaci

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed il revisore unico, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile.

Per l'Amministratore Unico non è previsto alcun compenso per la sua carica.

Il compenso previsto per il Revisore Unico è di Euro 11.000 oltre a Cpa.

A complemento della sezione 'Altre informazioni' della nota integrativa si specifica quanto segue:

Operazioni realizzate con parti correlate

Ai sensi dell'articolo 2427, n. 22 bis) del codice civile si precisa che nel corrente esercizio non sono state realizzate operazioni rilevanti e/o operazioni non concluse a normali condizioni di mercato con parti correlate.

Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, punto 22-ter del Codice Civile si segnala che non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni in base all'art. 2427 Cod.Civ.

Ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale non risultano imputati oneri finanziari

Nota Integrativa parte finale

L'ORGANO AMMINISTRATIVO

BORGHERINI ALESSANDRO

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto ALBERTO BORGHERINI ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.